

Justitsministeriets genpartpapir. Til lejekontrakter, servituddokumenter o. l., 7235
fortsættelse af dokumenter, fortegnelse over pantsatte genstande o. l. (vedr.
fast ejendom).

Anmelderens navn og bopæl (kontor):

Mtr. nr., ejerlav, sogn: l d, l e, l i,
(i København kvarter) l k, l m, 2035
eller (i de sønderjydske lands-
dele) bd. og bl. i ting- og 2820
bogen, art. nr., ejerlav, Vanløse.
sogn.

Anmelder
Privatbanken i København
Aktieselskab
Depotafdel.

Stempel: *2* kr. — øre.

IV nr. 1754.

R e t n i n g s p l a n .

§ 1.

Undertegnede ejer af ejendommene matr.nr. l d, l e, l i,
l k, l m, 2035 og 2820 Vanløse erklærer herved for mig og alle
efterfølgende ejere af nævnte ejendomme og de parceller, hvori
de måtte blive delt, at jeg til gade og plads udlægger de på
den indhæftede plan lb.nr. 18.473 a med brun farve viste area-
ler af mine nævnte ejendomme.

Arealerne må, når og i den udstrækning de anlægges som gade
eller plads, ikke spærres for almindelig færdsel uden Københavns
magistrats samtykke.

I henhold til beslutning derom fra kommunalbestyrelsen
- ikke blot i medfør af § 1 i lov af 14. december 1857 om gader,
veje og vandløb i København, men når som helst - kan magistraten,
uanset om arealerne måtte være anlagt eller ej, overtage dem som
offentlig gade. Magistraten kan i så fald overtage gadearealerne
helt eller delvis med de deri værende materialer og ledninger,
uden at give noget varsel eller nogen tilsigelse for anlagte
gadearealer, men med 3 måneders varsel for uanlagte gadearealer,
og endelig uden at yde noget vederlag for arealerne, materialer-
ne eller ledningerne.

§ 2.

De på planen med gul farve viste arealer fastlægges som sti
og underkastes gadelovgivningens bestemmelser om anlæg, vedlige-
holdelse og belysning.

§ 3.

Københavns magistrat frigør herved de på plan^{nr.}/18.473 a med grøn farve viste gade- og stiarealer, der er udlagt som sådanne ved deklaration, tinglyst 24. januar 1936, for gade- og stiudlægsforpligtelserne. Disse arealer forbliver under matr.nr. 1 d og 2035 Vanløse.

§ 4.

Bebyggelsen på de af nærværende retningsplan omfattede arealer vil ved tinglyst påtegning på retningsplanen eller ved særskilt deklaration være at fastlægge som bebyggelsesplan, der ikke må ændres uden magistratens særlige samtykke.

§ 5.

Opstående spørgsmål om forståelsen af ovennævnte bestemmelser afgøres af den samlede magistrat.

Påtaleret efter denne retningsplan har alene Københavns magistrats 4. afdeling, uden hvis samtykke den ikke kan aflyses eller ændres.

I medfør af byggelovens § 17 og § 28 godkender magistraten herved foranstående retningsplan, som i henhold til byggelovens § 18, stk. 4, ved ejerens foranstaltning skal tinglyses retsanmærkningsfrit på de pågældende ejendomme.

Københavns magistrats
4. afdeling, den 10. december 1963.

A. Wassard Jørgensen

B. Tengqwist

København, den 27 jan 1964
Som ejer af matr.nr. 1 d,
1 e, 1 i, 1 k, 1 m, 2035
og 2820 Vanløse:

Ejendomsaktieselskabet
AABJERGVEJS RÆKKEHUSE
Johan Heilesen

Af hensyn til bestemmelserne i § 4, stk. 2,
bygge Lov for København af 29. marts 1939 vides intet
erindre mod tinglysning af nærværende dokument

Københavns magistrats 3^e afdeling, den 9. december 1963

K. B. P.
a. b.

S. Winkethorn

Undertegnede handelsgartner F. E. Frandsen samtykker herved
som endelig skødehaver af matr. nr. l^e, lⁱ, l^k og l^m i tinglysningen af fornævnte retningsplan.

København den 18. januar 1964

F. E. Frandsen

INDFØRT I DAGBOGEN

den 5 FEB. 1964

KØBENHAVNS BYRET

Forevist udvalgt
af 1/3 Reg.

Lysk

Genpartens rigtighed bekræftes.

Anmærkning:

Der mangler semykke fra følgende panthavere i ejendommene:

I matr. nr. l^d og 2035

- 1) handelsgartner H. Chr. Hansen,
- 2) Ejendomsaktieselskabet Aabjergvejs Rækkehuse iflg. pantebrev lyst samtidig hermed,

I matr. nr. 2820

- 3-4) Østifternes Kreditforening iflg. 2 pantebreve,
- 5) firma H.C. Møller,
- 6) fru Kirsten Sørensen,
- 7) Ejendomsaktieselskabet Aabjergvejs Rækkehuse iflg. pantebrev lyst samtidig hermed,

I matr. nr. 2820, 2035 og l^d

- 8) Ejendomsaktieselskabet Aabjergvejs Rækkehuse og

i matr. nr. lⁱ, l^k og l^m

- 9) Ejendomsaktieselskabet Aabjergvejs Rækkehuse.

DSS 88318168
01_L-1_4
Bulk Sort / Hvid

1424467





The first part of the document discusses the importance of maintaining accurate records of all transactions. It emphasizes that proper record-keeping is essential for ensuring the integrity of the financial data and for facilitating the audit process. The text also mentions the need for regular reviews and updates to the records to reflect any changes in the underlying data.

In addition, the document highlights the role of internal controls in preventing errors and fraud. It suggests that a robust system of internal controls, including segregation of duties and regular reconciliations, can significantly reduce the risk of misstatements. The text also notes that clear communication and documentation of these controls are crucial for their effective implementation.

Finally, the document concludes by stressing the importance of transparency and accountability in financial reporting. It encourages the organization to provide clear and concise information to all stakeholders, including investors, creditors, and regulatory authorities. This transparency is not only a legal requirement but also a key factor in building trust and confidence in the organization's financial performance.

