



Mtr. nr., ejerlav, sogn: 1 e VANLØSE.
(i København kvarter)
eller (i de sønderjydske lands-
dele) bd. og bl. i ting-
bogen, art. nr., ejerlav,
sogn.

Akt: Skab L nr. 4 I
(udfyldes af dommerkontoret)

Købers }
Kreditors } bopæl:

Anmelderens navn og bopæl (kontor):

Gade og hus nr.:
(hvor sådant findes)

Stempel: 23 kr.65 øre.

År 1892, den 18. mai blev tinglyst sålydende dokument:
løbenummer: 602.

K Ø B E K O N T R A K T .

Undertegnede H. E. Therkildsen, Vilhelm Laybourn og Peter Berthelsen, sælger og overdrager herved til hr. gartner Jens Peter Frandsen en parcel stor 1 tde. land af den os ifølge skøde, tinglyst 3/6 1885 tilhørende ejendom matr.nr. 1 a af Vanløse by, Brønshøj sogn

.....

3.

Køberen er pligtig at hegne parcellen forsvarligt mod øst, syd og vest og stedse behørigt vedligeholde hegnet, der skal stå på ejendommens egen grund.

4.

Køberen skal have ret til at stikke på en kloakledning, som af sælgerne nedlægges tværs over Aalekistevejen fra denne parcels nordøstlige skel til den ledning, som af handelsingartner H. P. Nielsen lægges i grøften hen til Lampevejen, mod på sin grund at anbringe og behørigt vedligeholde en forsvarlig rensbrønd med vandlås.

På parcellen må ikke opføres bygninger til fabriksbrug eller andre næringsbrug, som ved røg, larm eller ilde lugt kan volde de omboende ulempe ligesom der ejheller på parcellen må drives nogen af de i lov af 10/3 1852 nævnte næringsveje eller haves oplag af de i loven nævnte genstande, dog er det en selvfølge, at der ikke ved disse byggeindskrænkninger må lægges parcellens ejer hindringer i vejen for at drive handelsingartner på den og for der at have oplag af hvad dertil er fornødent.



ikke bygges hus med mindre end 3 værelses lejligheder og bygnings-
til beboelseshus skulle være grundmurede. Ko- eller svinhold er ikke
tilladt på parcellen og fjerkræ skal holdes indenfor forsvarligt hegn.

Sælgerne er pligtige til i løbet af den forestående vin-
ter at rydde træerne på begge sider af vejen til Søgaard, og udenfor
den herved solgte parcel må ikke fremtidig plantes træer, dog at sæl-
gerne have ret til at plante et par lindetræer i de 2 hjørner, hvor
Søgaardsvejen støder op til Aalekistevejen. Køberen har ret til at
benytte Søgaardsvejen imod efter eget valg, enten at deltage i ved-
ligeholdelsen af det stykke vej, han benytter, eller at svare lo-
ti - kroner årlig til ejeren af Søgaard, at erlægge i kontanter eller
ved at levere skærver og grus for beløbet.

Køberen eller efterfølgende ejere af parcellen må ikke
ved den nordlige side af samme opføre nogen slags bygning eller plant-
ning, som kan genere naboparcellen. Sælgerne forpligter sig til at
pålægge naboparcellerne mod vest, syd og nord den servitut, at der ik-
ke på samme må opføres bygninger højere end en etage og kvist og ikke
vokse træer, der ved rod eller top kunne genere heromhandlede parcel.

Køberen har ret til at befare alle de sælgerne tilhørende
veje i Vanløse.

.....

Skøde.

Da Indenrigsministeriet ved udstykningsbevilling af 30/3
dette år har tilladt fraskillelsen af den bortsolgte parcel, der har
erholdt matr.nr. 1 - ^e af Vanløse

København, 4. maj 1892.

H. E. Terkildsen, Vilhelm Laybourn, I. Berthelsen.

Dette skøde begæres tillige læst som servitutstiftende med hensyn til
de den solgte ejendom ved købekontraktens §§ 3 og 4 pålagte servituter.

.....

Lest i den kongelige landsover- samt hof- og
stadsret i København, onsdagen den 18. maj 1892.

Udstyknings Rigtighed bekræftes

H. E. Terkildsen
ogs.