

Grundejerforeningen  
Åbjergvejens Rækkehuse

**Regnskab for året 2017/18**

**Driftsregnskab for perioden 1/4-2017 til 31/3-2018**

	Regnskab 2016/17	Regnskab 2017/18	Budget 2017/18	Budget 2018/19
<b><u>Indtægter:</u></b>				
Kontingent	152.000,00	152.000,00	152.000,00	152.000,00
Indskud	200,00	100,00	100,00	100,00
Renteindtægter	543,99	326,42	0,00	0,00
Diverse indtægter	200,00	600,00	200,00	200,00
	<u>152.943,99</u>	<u>153.026,42</u>	<u>152.300,00</u>	<u>152.300,00</u>
<b><u>Udgifter:</u></b>				
Nets/bank-Gebyrer	992,42	998,99	1.500,00	1.500,00
Porto/Kontorartikler	0,00	0,00	500,00	500,00
Forsikring	7.198,23	7.488,37	8.000,00	8.000,00
Gartner	24.875,00	5.625,00	15.000,00	15.000,00
Havedag/Fastelavn	1.167,09	4.845,01	8.000,00	8.000,00
Internetside	1.200,00	1.245,00	2.000,00	2.000,00
Vedligeholdelse af veje	90.222,50	472.281,25	80.000,00	80.000,00
Fællesarealer	20.093,15	29.455,56	20.000,00	20.000,00
Hastruplund/VGS	1.310,00	930,00	1.000,00	1.000,00
Bestyrelsesmøder	8.559,00	9.261,00	12.000,00	12.000,00
Generalforsamling/Advokat	*)14.222,75	7.325,00	4.000,00	4.000,00
	<u>169.840,14</u>	<u>539.455,18</u>	<u>152.000,00</u>	<u>152.000,00</u>
Tilb. hensættelser, gartner	20.000,00	0,00	0,00	0,00
Tilb. hensættelser, fællesområder	0,00	0,00	0,00	0,00
Tilb. hensættelser, veje	0,00	-391.031,25	0,00	0,00
Årets resultat	3.103,85	4.602,49	300,00	300,00
	<u>152.943,99</u>	<u>153.026,42</u>	<u>152.300,00</u>	<u>152.300,00</u>


\*) heraf ex.ord. udgift til advokat kr. 11.875 i 16/17 og 5.625 i 17/18

Status pr. 31. marts 2018

	2016/17	2017/18
<b>Aktiver:</b>		
Kassebeholdning	0,00	0,00
Nordea PlusFri	400.000,00	350.000,00
Nordea Foreningskonto	154.107,77	94.945,06
Nordea Pluskonto	197.266,05	0,00
	<u>751.373,82</u>	<u>444.945,06</u>

<b>Passiver:</b>		
Mellemregning antemnelaug	0,00	0,00
Skyldige omkostninger	0,00	0,00
Hensættelse gartner note 1	39.711,25	39.711,25
Hensættelse fællesarealer note 2	35.776,57	35.776,57
Hensættelse vedligehold veje note 3	609.277,63	298.246,38
Egenkapital note 4	66.608,37	71.210,86
	<u>751.373,82</u>	<u>444.945,06</u>

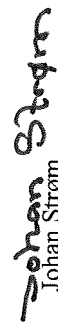
Vanløse, den 4 april 2018

  
Flemming Nielsen  
Formand

  
Carsten Hvidberg  
Kasserer

Jeg har gennemgået bilag og kassebog samt afstemt bankbeholdning og fundet alt i orden.

Vanløse, den 4 april 2018

  
Johan Strøm  
Revisor

Note 1 - Hensættelse gartner	2016/17	2017/18
Hensat primo	59.711,25	39.711,25
Årets hensættelse	0,00	0,00
Årets afholdte hensættelser	-20.000,00	0,00
Hensat gartner ultimo	<u>39.711,25</u>	<u>39.711,25</u>
<b>Note 2 Hensættelse fællesarealer</b>	<b>2016/17</b>	<b>2017/18</b>
Hensat primo	20.776,57	35.776,57
Årets hensættelse	15.000,00	0,00
Årets afholdte hensættelser	0,00	0,00
Hensat fællesarealer ultimo	<u>35.776,57</u>	<u>35.776,57</u>
<b>Note 3 - Hensættelse veje</b>	<b>2016/17</b>	<b>2017/18</b>
Hensat primo	529.277,63	609.277,63
Årets hensættelse	80.000,00	80.000,00
Tilbageført til driftsresultat	0,00	-391.031,25
Hensat veje ultimo	<u>609.277,63</u>	<u>298.246,38</u>
<b>Note 4 - Egenkapital</b>	<b>2016/17</b>	<b>2017/18</b>
Egenkapital primo	63.504,52	66.608,37
Årets resultat	3.103,85	4.602,49
Egenkapital ultimo	<u>66.608,37</u>	<u>71.210,86</u>

