

Referat fra Grundejerforeningen Åbjergvejens Rækkehuse

Generalforsamling onsdag 15. maj 2019 kl. 19.00

Onsdag 15. maj 2019 kl. 19.00 i Højskoleforeningens lokaler: Damstien 25, 2720 Vanløse

Referat

Ad. 1 Valg af dirigent:

Ole Stryhn, Langkærvej 24 blev enstemmigt valgt. Dirigenten konstaterede at generalforsamling var rettidigt indkaldt. Der var 22 tilstede og der var 18 stemmeberettigede husstande.

Bestyrelsen var repræsenteret ved formand Signe Hedegaard Schlegel, Kasserer Carsten Hvidberg og Hanne Berner.

Ad. 2 Bestyrelsens beretning:

Signe fremlagde beretning, som var blevet udsendt med indkaldelsen til dagsordenen. Leif Thorsby, Åbjergvej 13 spurgte til asfalt arbejde ud for Åbjergvej 10 og den tilstødende grundejerforening. Grundejerforeningen Åbjerg tager spørgsmålet om finansiering af asfalt arbejde op på deres generalforsamling. Leif orienterede om at hvis Grundejerforening Åbjerg forsat ikke har midler til asfalt arbejde kan vi bede Københavns kommune om at udføre et vejsyn, og så kan foreningen pålægges at udføre asfaltarbejdet.

Svend Kühn, Ledagervej 3 spurgte til ladestanderen til en elbil. Bestyrelsen oplyste at det er en bolig og elbil, hvor ladestanderen står i boligens have og bilen kan holde ved boligens kantsten. Dvs. at ledningen kun skal hen over fortorvet. Bestyrelsen har kontaktet Vanløse Grundejersammenslutning og de har ikke nogen erfaringer, endnu. Bestyrelsen afventer at gå yderlige ind i muligheder for ladestanderne, til der er et behov.

Beretningen blev vedtaget

Ad. 3 Forelæggelse og godkendelse af regnskab for 2018/2019:

Carsten fremlagde regnskabet for 2018-19 og budget 2019-20. Regnskabet blev godkendt uden kommentarer.

Ad. 4 Valg af 2 bestyrelsesmedlemmer:

Carsten Hvidberg blev genvalgt og Lone Christensen Dysseager 15 blev valgt. Begge med applaus. Uffe Hundrup – ønskede ikke at genopstille og Uffe blev takket for hans arbejde i bestyrelsen.

Ad. 5 Valg af 2 bestyrelsessuppleanter:

Carsten Hvass-Nielsen og Claus Tafteberg blev begge genvalgt med applaus

Ad. 6 Fastsættelse af kommende års kontingent:

Kontingentet i 2019-20 er uændret, dvs. 2.000 kr. pr bolig

Ad. 7 Forhandling og afstemning over indkomne forslag:

Forslag om etablering af fælles affaldshåndtering i grundejerforeningen ved Leif Thorsby. Leif fremlagde sit forslag og efter nogen drøftelse, stemte vi om forslaget. Forslaget blev vedtaget og der blev nedsat en arbejdsgruppe bestående af Leif Thorsby, Tommy Truelsen, Dysseager 8 og en repræsentant fra bestyrelsen, som vælges ved først kommende bestyrelsesmøde. Arbejdsgruppen opgave er at komme med et oplæg til næste generalforsamling. Oplægget skal forholde sig til boligernes behov for affaldsstationer, antal stationer, placering, udformning, typer af containere, etablering, vedligeholdelse og drift, krav fra Kommunen og endelig økonomiske forhold.

Ad. 8 Eventuelt:

Johan Strøm, Dysseager 12 oplyste, at en forleden dag var faldet ved den ujævne sti ved Fakta. Bestyrelsen svarede, at asfalt arbejdet bliver sat i gang hurtigt muligt. Ang. birketræet og dets rødder ved faktastien - Bestyrelsen er i kontakt med Kornerup, der ejer Fakta grunden. De er opmærksomme på, at træet er til gene for konstruktionerne og er interesseret i at fælde træet. Bestyrelsen er fortsat i dialog med Kornerup. Ingen af de tilstedeværende ønsker at bevare træet. Ang. belysning på Fakta stien, Kommunen har oplyst, at der er midler til mere belysning i 2020.

Bestyrelsen blev også spurgt til om gyngestativet på legepladsen var tilstrækkeligt fastgjort. Bestyrelsen vil kontakte leverandører og bede om deres vurdering. På arbejdsdagen i maj tjekkede vi selv for gyngestativet og vurderede det som sikkert.

Dermed blev generalforsamlingen ophævet og dirigenten takkede for god ro og orden.

Dato og underskrift

21/5-19



Dirigent Ole Stryhn



Formand Signe Hedegaard Schlegel



Referant Hanne Berner

Vi fortsatte med:

Antennelaugets generalforsamling

Referat:

Pkt 1:

Da formand Ole Malmstrøm ikke kunne være tilstede, var det medlem af bestyrelsen Leif Thorsby der fremlagde beretningen.

Leif bekræftede at antennelaugets nu er nedlagt og at Yousee-aftalen fortsætter i Grundejerforeningen. Leif redegjorde meget sigende for udviklingen at antenne forholdene. Der var ingen ændringer fra 1968-1992, og siden er det gået stærkt med udvikling og ændringer, og i dag er der et utal af kanaler som vi kan se uanset tidspunkt og vi kan se det på diverse faste eller transportable skærme.

(Vi glemte at takke antenneforeningen for deres trofaste og engagerede arbejde, det er hermed gjort)

Pkt 2:

Kasserer Carsten fremlagde regnskabet. Der er et pænt indestående på vores bankkonto. Derfor budgetteres der med underskud og et stagnerende kontingent på kr. 2.450 årligt i de kommende år. Der var ingen kommentarer til regnskab eller nedlæggelse.

På bestyrelsens vegne

Dato og underskrift

21/5-19



Dirigent Ole Stryhn



Kasserer Carsten Hvidberg



Referent Hanne Berner